



HZSKX004MKT1

Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje

krajské ředitelství

Závodní 205, 360 06 Karlovy Vary

Č. j.: HSKV- 1327-2/2021 - PCNP
Datum: 16. 6. 2021
Vyřizuje: kpt. Bc. Ladislav Hejný
Tel.: 950 370 285
E-mail: ladislav.hejny@kvk.izscr.cz
Počet stran: 3
Počet příloh: 0

Adresát:

Petr Hájek ARCHITEKTI, s.r.o.
Grafická 831/20
150 00 Praha 5

ZÁVAZNÉ STANOVISKO DOTČENÉHO ORGÁNU NA ÚSEKU POŽÁRNÍ OCHRANY

Název stavby:

Karlovy Vary, Císařské lázně - koncertní sál

Místo stavby:

Mariánskolázeňská 306/2, Karlovy Vary

Stavebník:

Statutární město Karlovy Vary, IČO 00254657,
Moskevská 2035/21, Karlovy Vary

Předložená dokumentace:

dokumentace k povolení změny stavby před jejím dokončením
vypracoval: *prof. Ing. arch Petr Hájek, ČKA 03658*
datum: 3/2021

Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje (dále jen „HZS KVK“) jako věcně a místně příslušný dotčený orgán na úseku požární ochrany podle ustanovení § 7 odst. 4 zákona č. 320/2015 Sb., o Hasičském záchranném sboru České republiky a o změně některých zákonů (zákon o hasičském záchranném sboru), ve znění pozdějších předpisů a podle ustanovení § 26 odst. 2 písm. b) a ustanovení § 31 odst. 1 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o požární ochraně“) posoudil v rozsahu níže uvedených podkladů výše uvedenou dokumentaci předloženou dne 9. 6. 2021. Na základě výše uvedeného vydává dle ustanovení § 31 odst. 3 zákona o požární ochraně a dále dle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

SOUHLASNÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO S PODMÍNKAMI.

Podmínky:

- 1) Ve smyslu ustanovení čl. 5.5.7. ČSN 730810 musí být ověřeno zkouškou, že stávající požární uzávěr ze Zanderova sálu vyhoví na požární odolnost a kouřotěsnost na obdobném typu požárního uzávěru – o této zkoušce musí být vystaven protokol, který bude předložen před závěrečnou kontrolní prohlídkou
- 2) Před započítáním užívání stavby požadujeme provedení koordinačně - funkční zkoušky. HZS kraje bude přizváno ke koordinačně - funkční zkoušce (ve smyslu čl. 4.8.4 ČSN

73 0875:2011) elektrické požární signalizace a jí ovládaných prvků (spuštění samočinného odvětrávacího zařízení, vypnutí provozní vzduchotechniky ve střežených objektech, vyhlášení požárního poplachu včetně přenosu signálu na PCO HZS KVK). Konání koordinačně - funkční zkoušky musí být HZS kraje ohlášeno v dostatečném předstihu.

- 3) Funkčnost zařízení pro odvod tepla a kouře a systém větrání chráněných únikových cest bude kromě obvyklých postupů, kterými je např. ověření chodu zařízení nebo koordinace požárně bezpečnostních zařízení, ověřena i měřením fyzikálních veličin návrhových parametrů. Při ověřování funkčnosti se doporučuje využít publikaci Metodický postup pro ověřování funkčnosti požárního odvětrání, GŘ HZS ČR, Praha, květen 2010.

Odůvodnění:

HZS KVK vycházel při vydání závazného stanoviska z těchto podkladů:

- Požárně bezpečnostní řešení:
název: *Karlovy Vary-Revitalizace Císařských lázní - ZMĚNA 3*
vypracoval: *Ing. Arch. Petr Hejtmánek, ČKAIT 0013396*
datum: *6/2021*
- *Elektrická požární signalizace*
vypracoval: *Eva Lobpreisová, ČKAIT 1004010, datum: 3/2021*
- *Samočinné odvětrávací zařízení*
vypracoval: *Ing. Miroslav Praxl, ČKAIT 0101367, datum: 3/2021*
- Analýza možnosti zachování hlavních historických dveří Zanderova sálu
Vypracoval: *Ing. Arch. Petr Hejtmánek, ČKAIT 0013396, datum: 6/2021*

Popis stavby:

Jedná se o změnu stavby č.3 a č.4, dochází k úpravě požárních úseků a vestavbě koncertního sálu do prostoru zastřešeného dvora

Posouzením předložené dokumentace v rozsahu výše uvedených podkladů podle ustanovení § 46 odst. 1 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění pozdějších předpisů dospěl HZS KVK k závěru, že požárně bezpečnostní řešení splňuje, mimo uvedené podmínky, obsahové náležitosti podle ustanovení § 41 vyhlášky o požární prevenci, které byly ve smyslu ustanovení § 41 odst. 4 vyhlášky o požární prevenci, vzhledem k charakteru změny stavby před jejím dokončením, přiměřeně omezeny. Z obsahu posouzeného požárně bezpečnostního řešení vyplývá, že jsou mimo uvedené podmínky splněny technické podmínky požární ochrany kladené na danou stavbu vyhláškou č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění vyhlášky č. 268/2011 Sb.

Odůvodnění podmínky:

Odůvodnění podmínky č. 1: Na základě požadavku odboru památkové péče je nutné zachování stávajících dveří, které vedou ze Zanderova sálu do prostoru CHÚC typu B. tyto dveří musí být s požární odolností a navíc musí splňovat klasifikaci na kouřotěsnost ve smyslu ČSN EN 13501. aby byla ověřena skutečnost, že stávající dveře jsou vyhovující na požární odolnost i kouřotěsnost, je nutné ověřit zkouškou stejného/obdobného dveřního uzávěru autorizovanou osobou (ve smyslu čl.5.5.7.ČSN 730810), zda-li uvedené dveře splňují požadavky schváleného požárně bezpečnostního řešení stavby.

Odůvodnění podmínky č. 2: Ve stavbě se nachází několik vyhrazených požárně bezpečnostních zařízení, která svojí funkcí zajišťují bezpečnost pro osoby, které se zde mohou vyskytovat a také zajišťují určitý stupeň bezpečnosti pro zasahující jednotky požární ochrany a objektu bude připojen pomocí ZPD na PCO HZS KVK. Z výše uvedených skutečností je nutné prověřit skutečné vazby jednotlivých zařízení, aktivaci a provozuschopnost při uvedení do provozu.

Otisk úředního razítka



plk. Ing. Jaromír Podlaha
ved. odd. stav. prevence, kontrol. činností a
ZPP